

**THÔNG BÁO MỜI THẦU**

Kính gửi: .....

Bên mời thầu - Công ty Cổ phần DAP số 2 - Vinachem tổ chức chào hàng cạnh tranh gói thầu "Sửa chữa mái nhà kho lưu huỳnh – Xưởng sản xuất H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> Nhà máy DAP2".

Nhà thầu có nguyện vọng tham gia được nhận 01 bộ Hồ sơ yêu cầu từ 07 giờ 30 phút, ngày 18 tháng 10 năm 2021 (trong giờ hành chính, sáng từ 07 giờ 30 đến 11 giờ 30 - chiều từ 13 giờ 00 đến 16 giờ 30).

Tại địa điểm sau:

- Trụ sở chính Công ty Cổ phần DAP số 2 - Vinachem
- Địa chỉ: KCN Tăng Loỏng, thị trấn Tăng Loỏng, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai

- Điện thoại: 0214.3767.048 - Fax: 0214.3767.047

Hồ sơ đề xuất sẽ được mở công khai vào 10 giờ (giờ Việt Nam) 00 phút, ngày 25 tháng 10 năm 2021 tại Công ty Cổ phần DAP số 2 - VINACHEM.

Công ty Cổ phần DAP số 2 - VINACHEM kính mời đại diện nhà thầu tới tham dự lễ mở thầu với thời gian và địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu KHTT, VT.

**ĐẠI DIỆN BÊN MỜI THẦU  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



**Vũ Việt Tiến**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## HỒ SƠ YÊU CẦU

Gói thầu: "Sửa chữa mái nhà kho lưu huỳnh – Xưởng sản xuất H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>"  
Địa điểm thực hiện: Nhà máy DAP Lào Cai – Khu công nghiệp Tăng Loỏng,  
huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai

Lào Cai, ngày 18 tháng 10 năm 2021

CÔNG TY CỔ PHẦN DAP SỐ 2 - VINACHEM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH



Vũ Việt Tiến

## CHƯƠNG I. CHỈ DẪN ĐỐI VỚI NHÀ CUNG CẤP

### Mục 1. Nội dung gói thầu

Công ty cổ phần DAP số 2-Vinachem mời nhà thầu tham gia gói thầu "Sửa chữa mái nhà kho lưu huỳnh – Xưởng sản xuất H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> Nhà máy DAP2" với nội dung cụ thể như sau:

1. Phạm vi gói thầu: *(Xem Bảng dữ liệu yêu cầu tại Chương IV)*.

Nhà thầu phải chào toàn bộ nội dung thực hiện của gói thầu mới được chấp nhận.

2. Khối lượng, yêu cầu kỹ thuật và dịch vụ kỹ thuật *(Xem Bảng dữ liệu yêu cầu tại Chương IV)*.

3. Địa điểm thực hiện: Nhà máy DAP Lào Cai, địa chỉ: Khu Công nghiệp Tầng Loong, thị trấn Tầng Loong, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: 20 ngày.

5. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định

6. Nguồn vốn: Tự có/Vay.

### Mục 2. Điều kiện tham gia gói thầu của nhà thầu

Nhà thầu là tổ chức có tư cách hợp lệ khi đáp ứng các điều kiện sau đây thì được tham gia trong một Hồ sơ đề xuất với tư cách là nhà thầu độc lập.:

1. Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp;

2. Hạch toán tài chính độc lập;

3. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;

### Mục 3. Các yêu cầu về tư cách pháp nhân, năng lực, kinh nghiệm của nhà thầu:

Nhà thầu phải nộp các giấy tờ sau:

1. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

2. Tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ của người ký đơn chào hàng (Giấy uỷ quyền, quyết định bổ nhiệm hoặc văn bản tương đương).

3. Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm:

- Báo cáo tài chính năm 2020 được Công ty xác nhận/xác nhận nộp thuế của cơ quan thuế 2020.

- Có tối thiểu 01 Hợp đồng đã thực hiện thi công/sửa chữa nhà xưởng, nhà kho từ năm 2018 đến nay có giá trị lớn hơn 400.000.000 đồng/1 hợp đồng.

### Mục 4. Chi phí trong giá chào

Nhà thầu phải chịu mọi chi phí liên quan đến quá trình tham dự gói thầu, kể từ khi nhận Hồ sơ yêu cầu cho đến khi công bố kết quả trúng thầu, riêng đối với Nhà thầu



trúng thầu tính đến khi ký hợp đồng.

#### **Mục 5. Khảo sát hiện trường, cung cấp tài liệu kỹ thuật công nghệ liên quan**

1. Nhà thầu có thể khảo sát hiện trường các công việc thực hiện phục vụ cho việc lập hồ sơ đề xuất, Bên mời thầu sẽ tạo điều kiện, hướng dẫn nhà thầu đi khảo sát hiện trường;

*Đầu mối liên hệ khảo sát: Phòng Kế hoạch Thị trường Công ty cổ phần DAP số 2 – Vinachem, Ông Đỗ Văn Nguyên- ĐT: 0988.852.982.*

2. Bên mời thầu không chịu trách nhiệm pháp lý về những rủi ro đối với nhà thầu phát sinh từ việc khảo sát hiện trường như tai nạn, mất mát tài sản và các rủi ro khác.

#### **Mục 6. Nội dung của hồ sơ đề xuất**

Hồ sơ đề xuất do nhà thầu chuẩn bị bao gồm:

- 1) Đơn chào giá, Biểu giá chào (theo Mẫu số 1 Chương III);
- 2) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.
- 3) Tài liệu chứng năng lực kinh nghiệm.

#### **Mục 7. Giá chào:**

- Giá chào thầu bằng Đồng Việt Nam; giá chào đã bao gồm tất cả các khoản thuế và các chi phí khác liên quan.

- Trường hợp nhà thầu có thư giảm giá thì có thể nộp cùng với hồ sơ đề xuất hoặc nộp riêng song phải đảm bảo bên mời thầu nhận được trước thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đề xuất.

#### **Mục 8. Làm rõ, sửa đổi HSYC**

##### **1. Làm rõ HSYC**

Trong trường hợp cần làm rõ HSYC, nhà thầu phải gửi văn bản đề nghị làm rõ đến bên mời thầu muộn nhất vào ngày 21/10/2021. Khi nhận được đề nghị làm rõ HSYC của nhà thầu, bên mời thầu sẽ có văn bản trả lời gửi cho nhà thầu có yêu cầu làm rõ và tất cả các nhà thầu khác đã nhận HSYC từ bên mời thầu. Trường hợp việc làm rõ dẫn đến phải sửa đổi HSYC thì bên mời thầu tiến hành sửa đổi HSYC theo thủ tục quy định tại Khoản 2 Mục này.

##### **2. Sửa đổi HSYC**

Trường hợp sửa đổi HSYC, bên mời thầu sẽ gửi quyết định sửa đổi kèm theo những nội dung sửa đổi đến tất cả các nhà thầu đã nhận HSYC không muộn hơn ngày 22/10/2021.

#### **Mục 9. Thời gian có hiệu lực của Hồ sơ đề xuất**

Thời gian có hiệu lực của Hồ sơ đề xuất là 30 ngày kể từ ngày có thời điểm đóng thầu là 10 giờ ngày 25 tháng 10 năm 2021.

Trong trường hợp cần thiết trước khi hết thời hạn hiệu lực của Hồ sơ đề xuất, bên mời thầu có thể đề nghị các nhà thầu gia hạn hiệu lực của Hồ sơ đề xuất. Nếu nhà thầu không chấp nhận việc gia hạn thì Hồ sơ đề xuất của nhà thầu này không được xem xét tiếp. Nhà thầu chấp nhận đề nghị gia hạn không được phép thay đổi bất kỳ nội dung



nào của Hồ sơ đề xuất.

### **Mục 10. Quy cách của Hồ sơ đề xuất**

Nhà thầu phải chuẩn bị 01 bản gốc cùng 02 bản sao hồ sơ đề xuất đồng thời ghi bên ngoài hồ sơ và túi đựng tương ứng là “BẢN GỐC HỒ SƠ ĐỀ XUẤT”, “BẢN SAO HỒ SƠ ĐỀ XUẤT”.

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về tính thống nhất giữa bản gốc và bản chụp. Trường hợp có sự sai khác giữa bản gốc và bản chụp nhưng không làm thay đổi thứ tự xếp hạng nhà thầu thì căn cứ vào bản gốc để đánh giá. Trường hợp có sự sai khác giữa bản gốc và bản chụp dẫn đến kết quả đánh giá trên bản gốc khác kết quả đánh giá trên bản chụp, làm thay đổi thứ tự xếp hạng nhà thầu thì HSĐX của nhà thầu bị loại.

### **Mục 11. Nộp, tiếp nhận, mở Hồ sơ đề xuất:**

1. Hồ sơ đề xuất phải được nộp trong phong bì dán kín, có niêm phong về địa chỉ: Phòng Kế hoạch Thị trường – Công ty cổ phần DAP số 2 – Vinachem, địa chỉ KCN Tăng Loong, thị trấn Tăng Loong, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai không muộn hơn 10h00 ngày 25/10/2021, và ghi rõ “Hồ sơ đề xuất gói thầu "Sửa chữa mái nhà kho lưu huỳnh – Xưởng sản xuất H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> Nhà máy DAP2", không mở trước 10h00 ngày 25/10/2021”;

Các Hồ sơ chào hàng được gửi đến DAP2 sau thời điểm hết hạn nộp Hồ sơ chào đề xuất sẽ trả lại nguyên trạng cho nhà thầu và không được xem xét.

2. Các Hồ sơ đề xuất sẽ được mở công khai tại Công ty cổ phần DAP số 2 – Vinachem vào hồi 10h00 ngày 25/10/2021.

3. Các thông tin về nội dung chủ yếu của Hồ sơ đề xuất của các nhà thầu bao gồm tối thiểu các nội dung: tên nhà thầu, giá chào, thời gian có hiệu lực của Hồ sơ đề xuất,... sẽ được lập thành một biên bản chung để làm cơ sở đánh giá lựa chọn nhà thầu.

4. DAP2 chịu trách nhiệm bảo mật các thông tin trong các Hồ sơ đề xuất cho đến khi công bố kết quả lựa chọn nhà thầu.

### **Mục 12 Đánh giá Hồ sơ đề xuất:**

Xem tại Chương II (Tiêu chuẩn đánh giá và đánh giá Hồ sơ đề xuất)

### **Mục 13. Điều kiện đối với nhà thầu được đề nghị trúng thầu:**

- Nhà thầu được xem xét đề nghị trúng thầu nếu: Hồ sơ đề xuất đáp ứng được điều kiện, có giá đề nghị trúng thầu không vượt giá gói thầu được duyệt và có giá thấp nhất.

- Trường hợp có từ 02 Nhà thầu trở lên có giá đề nghị trúng thầu bằng nhau sẽ sắp xếp theo thứ tự ưu tiên Nhà thầu có thời gian thanh toán chậm hơn.

### **Mục 14 Thông báo kết quả đấu thầu**

Bên mời thầu thông báo kết quả đấu thầu bằng văn bản cho tất cả các nhà thầu tham gia nộp Hồ sơ đề xuất sau khi có quyết định phê duyệt kết quả đấu thầu. Đối với nhà thầu trúng thầu sẽ được ghi rõ thời gian, địa điểm tiến hành thương thảo, hoàn thiện hợp đồng.

### **Mục 15. Điều kiện ký kết hợp đồng**

Tại thời điểm ký kết hợp đồng, Hồ sơ đề xuất của nhà thầu được lựa chọn còn hiệu lực.

## CHƯƠNG II: TIÊU CHUẨN ĐÁNH GIÁ VÀ ĐÁNH GIÁ HỒ SƠ ĐỀ XUẤT

### I. Các điều kiện tiên quyết:

Hồ sơ đề xuất sẽ bị loại bỏ và không được xem xét tiếp nếu thuộc một trong các điều kiện tiên quyết sau:

- Không có bản gốc Hồ sơ đề xuất;
- Hiệu lực của Hồ sơ đề xuất không bảo đảm yêu cầu mục 7 Chương I;
- Hồ sơ đề xuất không chào hết các đầu mục công việc.

### II. Tiêu chuẩn đánh giá và đánh giá Hồ sơ đề xuất

#### 1. Đánh giá sơ bộ HSDX

- Kiểm tra điều kiện hoạt động của nhà thầu: Theo Mục 2 Chương I.
- Kiểm tra tính hợp lệ và sự đầy đủ của Hồ sơ đề xuất: Theo Mục 5 Chương I.
- Kiểm tra các điều kiện tiên quyết nêu trong Hồ sơ đề xuất: Theo Khoản I Chương II.

*Nhà thầu đạt yêu cầu khi tất cả các điều kiện đều phải "đạt" so với yêu cầu đề ra của HSYC và được chuyển sang đánh giá về mặt kỹ thuật.*

#### 2. Đánh giá về yêu cầu khác:

STT	Nội dung yêu cầu	Nhà cung cấp đáp ứng
1.	Thời hạn hiệu lực của hồ sơ đề xuất: 30 ngày kể từ ngày có thời điểm đóng thầu là 10. giờ ngày 25. tháng 10. năm 2021	
2.	Cung cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh phù hợp với yêu cầu gói thầu.	
3.	Doanh thu trung bình hàng năm trong 02 năm 2019, 2020 của Nhà thầu đạt từ 1 tỷ đồng trở lên.	
4.	Có tối thiểu 01 Hợp đồng đã thực hiện thi công/sửa chữa nhà xưởng, nhà kho từ năm 2018 đến nay có giá trị lớn hơn 400.000.000 đồng/1 hợp đồng	
5.	Phạm vi gói thầu: Nhà thầu phải chào toàn bộ khối lượng, phạm vi công việc thực hiện của gói thầu.	
6.	Nhà thầu phải lập Biện pháp thi công đảm bảo tiến độ theo yêu cầu, an toàn vận hành sản xuất trong quá trình sửa chữa	
7.	Có cam kết cung cấp chứng nhận tiêu chuẩn kỹ thuật cho vật tư: Tấm lợp, xà gò	
8.	Có chế độ bảo hành sau sửa chữa (12 tháng kể từ ngày bàn giao công trình)	
9.	Thời gian thực hiện hợp đồng: 20 ngày hợp đồng có hiệu lực	

*Kết luận: Nhà thầu đạt yêu cầu khi tất cả các điều kiện đều phải "đạt" so với yêu cầu đề ra của HSYC và được chuyển sang đánh giá về t chính.*

#### 3. Đánh giá về mặt tài chính:

- Giá nêu trong biểu giá chào.
- Sửa lỗi và hiệu chỉnh: Theo Luật đấu thầu và nghị định hướng dẫn hiện hành.
- Giá dự thầu sau sửa lỗi và hiệu chỉnh sai lệch ( $=a+b+c$ ).
- Giảm giá (nếu có).

- e) Giá dự thầu sau sửa lỗi và hiệu chỉnh sai lệch trừ đi giá trị giảm giá (=d-e)
- f) Xếp hạng Nhà thầu *(theo nguyên tắc có giá nêu tại Điểm từ thấp đến cao)*.



## CHƯƠNG III: BIỂU MẪU KÈM THEO

Mẫu số 1

### ĐƠN CHÀO GIÁ<sup>(1)</sup>

Ngày: \_\_\_\_ [*Điền ngày tháng năm ký đơn chào giá*]

Tên gói thầu: \_\_\_\_\_ [*Ghi tên gói thầu theo thông báo mời chào giá*]

Kính gửi: [*Điền đầy đủ và chính xác tên của bên mời thầu*]

Sau khi nghiên cứu hồ sơ yêu cầu và văn bản sửa đổi hồ sơ yêu cầu số \_\_\_\_ [*Ghi số của văn bản sửa đổi, nếu có*] mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, \_\_\_\_ [*Ghi tên nhà thầu*], có địa chỉ tại \_\_\_\_ [*Ghi địa chỉ của nhà thầu*] cam kết thực hiện gói thầu \_\_\_\_ [*Ghi tên gói thầu*] theo đúng yêu cầu của hồ sơ yêu cầu với tổng số tiền là \_\_\_\_ [*Ghi giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền*]<sup>(2)</sup> cùng với biểu giá kèm theo.

Thời gian thực hiện hợp đồng là \_\_\_\_ [*Ghi thời gian để thực hiện xong tất cả nội dung công việc theo yêu cầu của gói thầu*]<sup>(3)</sup>.

Chúng tôi cam kết:

1. Chỉ tham gia trong một hồ sơ đề xuất này với tư cách là nhà thầu chính.
2. Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật.
3. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
4. Những thông tin kê khai trong hồ sơ đề xuất là trung thực.

Hồ sơ đề xuất này có hiệu lực trong thời gian \_\_\_\_ ngày<sup>(4)</sup>, kể từ ngày \_\_\_\_ tháng \_\_\_\_ năm \_\_\_\_<sup>(5)</sup>.

Đại diện hợp pháp của nhà thầu<sup>(6)</sup>

[*Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*]

*Ghi chú:*

(1) Nhà thầu lưu ý điền đầy đủ và chính xác các thông tin về tên của bên mời thầu, nhà thầu, thời gian có hiệu lực của hồ sơ đề xuất, được đại diện hợp pháp của nhà thầu ký tên, đóng dấu (nếu có).

(2) Giá chào ghi trong đơn chào hàng phải cụ thể, cố định bằng số, bằng chữ và phải phù hợp, logic với tổng giá chào hàng ghi trong biểu giá tổng hợp, không đề xuất các giá chào khác nhau hoặc có kèm theo điều kiện gây bất lợi cho chủ đầu tư.

(3) Thời gian thực hiện hợp đồng nêu trong đơn chào hàng phải phù hợp với đề xuất về kỹ thuật và yêu cầu về tiến độ nêu tại Mục 2 Chương IV – Yêu cầu đối với gói thầu.

(4) Ghi số ngày có hiệu lực theo đúng yêu cầu của HSYC.

(5) Ghi ngày đóng thầu theo quy định của HSYC.

(6) Trường hợp đại diện theo pháp luật của nhà thầu ủy quyền cho cấp dưới ký đơn chào hàng thì phải gửi kèm theo Giấy ủy quyền theo Mẫu số 2 Chương này; trường hợp tại điều lệ công ty hoặc tại các tài liệu khác liên quan có phân công trách nhiệm cho cấp dưới ký đơn chào hàng thì phải gửi kèm theo các văn bản này (không cần lập Giấy ủy quyền theo Mẫu số 02 Chương này).

GIẤY ỦY QUYỀN <sup>(1)</sup>

Hôm nay, ngày \_\_\_\_ tháng \_\_\_\_ năm \_\_\_\_, tại \_\_\_\_

Tôi là [*Ghi tên, số CMND hoặc số hộ chiếu, chức danh của người đại diện theo pháp luật của nhà thầu*], là người đại diện theo pháp luật của [*Ghi tên nhà thầu*] có địa chỉ tại [*Ghi địa chỉ của nhà thầu*] bằng văn bản này ủy quyền cho [*Ghi tên, số CMND hoặc số hộ chiếu, chức danh của người được ủy quyền*] thực hiện các công việc sau đây trong quá trình tham gia dự thầu gói thầu [*Ghi tên gói thầu*] do [*Ghi tên bên mời thầu*] tổ chức:

[- Ký đơn chào hàng;

- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với bên mời thầu trong quá trình tham dự thầu, kể cả văn bản đề nghị làm rõ hồ sơ yêu cầu và văn bản giải trình, làm rõ hồ sơ đề xuất;

- Tham gia quá trình thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;

- Ký đơn kiến nghị trong trường hợp nhà thầu có kiến nghị;

- Ký kết hợp đồng với chủ đầu tư nếu được lựa chọn.] <sup>(2)</sup>

Người được ủy quyền nêu trên chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của \_\_\_\_ [*Ghi tên nhà thầu*]. \_\_\_\_ [*Ghi tên nhà thầu*] chịu trách nhiệm hoàn toàn về những công việc do \_\_\_\_ [*Ghi tên người được ủy quyền*] thực hiện trong phạm vi ủy quyền.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày \_\_\_\_ đến ngày \_\_\_\_ <sup>(3)</sup>. Giấy ủy quyền này được lập thành \_\_\_\_ bản có giá trị pháp lý như nhau, người ủy quyền giữ \_\_\_\_ bản, người được ủy quyền giữ \_\_\_\_ bản.

Người được ủy quyền

Người ủy quyền

[*Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu*  
(nếu có)]

[*Ghi tên người đại diện theo pháp luật của nhà thầu, chức danh, ký tên và đóng dấu*]

*Ghi chú:*

(1) Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi cho bên mời thầu cùng với đơn chào hàng. Việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của nhà thầu cho cấp phó, cấp dưới, giám đốc chi nhánh, người đứng đầu văn phòng đại diện của nhà thầu để thay mặt cho người đại diện theo pháp luật của nhà thầu thực hiện một hoặc các nội dung công việc nêu trên đây. Việc sử dụng con dấu trong trường hợp được ủy quyền có thể là dấu của nhà thầu hoặc dấu của đơn vị mà cá nhân liên quan được ủy quyền. Người được ủy quyền không được tiếp tục ủy quyền cho người khác.

(2) Phạm vi ủy quyền bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(3) Ghi ngày có hiệu lực và ngày hết hiệu lực của giấy ủy quyền phù hợp với quá trình tham gia đấu thầu.



**BIỂU GIÁ CHÀO**

Kính gửi: Công ty Cổ phần DAP Số 2-Vinachem

Địa chỉ: KCN Tăng Lũng, thị trấn Tăng Lũng, Huyện Bảo Thắng, Tỉnh Lào Cai

STT	Mô tả công việc mời thầu <sup>(1)</sup>	Đơn vị tính <sup>(2)</sup>	Khối lượng mời chào giá <sup>(3)</sup>	Đơn giá chào <sup>(4)</sup>	Thành tiền <sup>(5)</sup>
1	Tháo dỡ tôn	100m <sup>2</sup>	7,578		
	Mái trước 03 khoang thuộc đoạn 12-15 trục D-G				
	$1*18,59*6/100 = 1,115$				
	Mái sau 04 khoang đoạn 12-16 trục A-D				
	$4*18,59*6/100 = 4,462$				
	Cửa trời 04 khoang đoạn 12-16 thuộc trục D				
	$7,887*6*4/100 = 1,893$				
	Úp nóc đoạn 12-16				
	$0,45*6*4/100 = 0,108$				
2	Tháo dỡ xà gồ C150x65x20x2 (4,9kg/m)	tấn	4,028		
	Xà gồ mái C150x65x20x2mm:				
	$7*15*6*4,9/1000 = 3,087$				
	Xà gồ cửa trời C150x65x20x2mm:				
	$8*4*6*4,9/1000 = 0,941$				
3	Thay thế mới Xà gồ mạ kẽm C150x65x20x2,8mm (6,79kg/m)	tấn	5,581		
	Xà gồ mái: $7*15*6*6,79/1000 = 4,278$				
	Xà gồ cửa trời: $8*4*6*6,79/1000 = 1,304$				
4	Cung cấp và lắp đặt tai bắt xà gồ 200x150x10mm	bộ	135,000		
5	Lắp dựng xà gồ Xà gồ mạ kẽm C150x65x20x2,8mm (6,79kg/m)	tấn	5,899		
	Xà gồ mái: $7*15*6*6,79/1000 = 4,278$				
	Xà gồ cửa trời: $8*4*6*6,79/1000 = 1,304$				
	Tai bắt xà gồ: $135*0,2*0,15*0,01*7850/1000 = 0,318$				



6	Lợp mái bằng tấm nhựa 4 lớp ASA/PVC chịu axit dày 2,5mm 6 sóng vuông (trắng ngà)	100m <sup>2</sup>	9,701		
	Mái trước thuộc đoạn 12-15 trục D-G				
	$3 \times 18,59 \times 6 / 100 = 3,346$				
	Mái sau đoạn 12-16 trục A-D				
	$4 \times 18,59 \times 6 / 100 = 4,462$				
	Cửa trời đoạn 12-16 thuộc trục D				
	$7,887 \times 6 \times 4 / 100 = 1,893$				
7	Lợp tấm úp nóc bằng tấm nhựa chịu axit dày 2,5mm	100m <sup>2</sup>	0,029		
	Úp nóc đoạn 12-16				
	$0,45 \times 6 \times 4 / 100 = 0,378$				
8	Vận chuyển Tấm lợp các loại lên cao	100m <sup>2</sup>	9,730		

**Đại diện hợp pháp của nhà thầu**  
[ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

**Ghi chú:**

(1), (3), (4) Bên mời thầu ghi tên các hạng mục, công việc cụ thể của từng hạng mục, đơn vị tính, khối lượng để nhà thầu làm cơ sở chào giá dự thầu.

(2) Bên mời thầu ghi dẫn chiếu cụ thể đến nội dung yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật để thực hiện hạng mục công việc tương ứng trong Chương IV của HSYC để nhà thầu thuận tiện trong việc xem xét, nghiên cứu các yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật làm cơ sở chào giá.

(5), (6) Nhà thầu ghi đơn giá dự thầu và thành tiền của từng hạng mục, công việc cụ thể. Giá chào là tổng giá trị của các hạng mục ghi trong cột “Mô tả công việc mời thầu”.

Giá chào của nhà thầu phải bao gồm chi phí cho các loại thuế, phí, lệ phí (nếu có) và chi phí dự phòng. Nhà thầu phải tính toán các chi phí nêu trên và phân bổ vào trong giá chào.

**THỎA THUẬN LIÊN DANH<sup>(1)</sup>**

\_\_\_\_\_, ngày . tháng . năm \_\_\_\_\_

Hồ sơ chào hàng: \_\_\_\_\_ [Ghi tên gói chào hàng]

Căn cứ<sup>(2)</sup> [Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 của Quốc hội; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ];

Căn cứ hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh \_\_\_\_\_ [Ghi tên gói chào hàng] phát hành ngày \_\_\_\_ [ghi ngày được ghi trên HSYCCH];

Chúng tôi, đại diện cho các bên ký thỏa thuận liên danh, gồm có:

Tên thành viên liên danh \_\_\_\_\_ [Ghi tên từng thành viên liên danh]

Đại diện là ông/bà: \_\_\_\_\_

Chức vụ: \_\_\_\_\_

Địa chỉ: \_\_\_\_\_

Điện thoại, số fax \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Tài khoản: \_\_\_\_\_

Mã số thuế: \_\_\_\_\_

Giấy ủy quyền số \_\_\_\_\_ ngày tháng \_\_\_\_\_ năm \_\_\_\_\_ (trường hợp được ủy quyền).

Các bên (sau đây gọi là thành viên) thống nhất ký kết thỏa thuận liên danh với các nội dung sau:

**Điều 1. Nguyên tắc chung**

1. Các thành viên tự nguyện hình thành liên danh để tham dự hồ sơ chào hàng \_\_\_\_\_ [Ghi tên gói chào hàng] thuộc dự án \_\_\_\_\_ [Ghi tên dự án].

2. Các thành viên thống nhất tên gọi của liên danh cho mọi giao dịch liên quan đến hồ sơ chào hàng này là: \_\_\_\_\_ [Ghi tên của liên danh theo thỏa thuận].

3. Các thành viên cam kết không thành viên nào được tự ý tham gia độc lập hoặc liên danh với thành viên khác để tham gia hồ sơ chào hàng này. Trường hợp trúng chào giá, không thành viên nào có quyền từ chối thực hiện các trách nhiệm và nghĩa vụ đã quy định trong hợp đồng trừ khi được sự đồng ý bằng văn bản của các thành viên khác trong liên danh. Trường hợp thành viên của liên danh từ chối hoàn thành trách nhiệm riêng của mình như đã thỏa thuận thì thành viên đó bị xử lý như sau:

- Bồi thường thiệt hại cho các bên trong liên danh;
- Bồi thường thiệt hại cho chủ đầu tư theo quy định nêu trong hợp đồng;
- Hình thức xử lý khác \_\_\_\_\_ [Ghi rõ hình thức xử lý khác].

**Điều 2. Phân công trách nhiệm**

Các thành viên thống nhất phân công trách nhiệm để thực hiện hồ sơ đề xuất \_\_\_\_\_ [Ghi tên gói chào hàng] thuộc dự án \_\_\_\_\_ [Ghi tên dự án] đối với từng thành viên như sau:

1. Thành viên đứng đầu liên danh



Các bên nhất trí ủy quyền cho \_\_\_\_ [*Ghi tên một bên*] làm thành viên đứng đầu liên danh, đại diện cho liên danh trong những phần việc sau <sup>(3)</sup>:

*[- Ký đơn chào hàng;*

*- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với bên mời chào hàng trong quá trình tham dự chào hàng, kể cả văn bản đề nghị làm rõ HSYCCH và văn bản giải trình, làm rõ HSDX;*

*- Tham gia quá trình thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;*

*- Ký đơn kiến nghị trong trường hợp nhà thầu có kiến nghị;*

*- Các công việc khác trừ việc ký kết hợp đồng \_\_\_\_ [*Ghi rõ nội dung các công việc khác (nếu có)*].*

2. Các thành viên trong liên danh thống nhất phân công công việc như bảng sau:

STT	Tên	Nội dung công việc đảm nhận	Giá trị đảm nhận hoặc tỷ lệ % so với tổng giá chào
1	Tên thành viên đứng đầu liên danh		
2	Tên thành viên thứ 2		
....	....		
Tổng cộng		Toàn bộ công việc của gói chào hàng	

Điều 3. Hiệu lực của thỏa thuận liên danh

1. Thỏa thuận liên danh có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thỏa thuận liên danh chấm dứt hiệu lực trong các trường hợp sau:

- Các bên hoàn thành trách nhiệm, nghĩa vụ của mình và tiến hành thanh lý hợp đồng;

- Các bên cùng thỏa thuận chấm dứt;

- Nhà thầu liên danh không trúng chào hàng;

- Hủy hồ sơ đề xuất \_\_\_\_ [*Ghi tên gói chào hàng*] theo thông báo của bên mời chào hàng.

Thỏa thuận liên danh được lập thành \_\_\_\_\_ bản, mỗi bên giữ \_\_\_\_ bản, các bản thỏa thuận có giá trị pháp lý như nhau.

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH**

*[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN LIÊN DANH**

*[Ghi tên từng thành viên, chức danh, ký tên và đóng dấu]*



## CHƯƠNG IV. PHẠM VI THỰC HIỆN GÓI THẦU

### Mục 1. Phạm vi gói thầu

- Tháo dỡ mái tôn 04 khoang mái sau đoạn 12-16 trục A-D và 03 khoang mái trước (02 gian đã bay mái) thuộc đoạn 12-15 trục D-G, mái cửa trời 04 gian đoạn 12-16.
- Tháo dỡ xà gồ 04 khoang mái sau đoạn 12-16 trục A-D và 03 khoang mái trước thuộc đoạn 12-15 trục D-G, mái cửa trời 04 gian đoạn 12-16. Tổng 137 thanh dài 6m;
- Thay mới xà gồ mạ kẽm thép C150x65x20x2,8mm cho 04 khoang mái sau đoạn 12-16 trục A-D; 03 khoang mái trước thuộc đoạn 12-15 trục D-G; 04 gian cửa trời đoạn 12-16. Tổng 137 thanh dài 6m;
- Thay thế tai bắt xà gồ mái KT 200\*150\*10mm.
- Thay mới 04 khoang mái sau đoạn 12-16 trục A-D và 03 khoang mái trước thuộc đoạn 12-15 trục D-G; 04 gian cửa trời đoạn 12-16 bằng tấm lợp nhựa chịu axit 4 lớp ASA/PVC, màu tương đồng với tấm lợp đã thay thế năm 2019 (trắng ngà).
- Thay thế tấm úp nóc đoạn 12-16 tấm lợp nhựa chịu axit 4 lớp ASA/PVC.

### Mục 2: Tiến độ hợp đồng:

- Thực hiện hợp đồng: 20 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng (không bao gồm ngày mưa không thể thi công và trường hợp bất khả kháng).

### Mục 3. Yêu cầu về kỹ thuật:

- Đảm bảo tiến độ hợp đồng.
- Mái sau khi thay thế phải cùng mặt phẳng, các khe gờ giữa các tấm lợp không có hiện tượng bị tràn nước mưa.
- Tấm lợp đúng chủng loại theo yêu cầu, phải tương đồng màu với tấm lợp Công ty đã thay thế một phần năm 2019 (trắng ngà), có tài liệu chứng minh về nguồn gốc và chất lượng.
- Xà gồ đúng chủng loại theo yêu cầu, có tài liệu chứng minh về nguồn gốc và chất lượng.
- Các vật tư phải được nghiệm thu trước khi đưa vào sử dụng lắp đặt.
- Có phương án che đậy lưu huỳnh tránh rỉ sét ảnh hưởng đến nguyên liệu.
- Có phương án đảm bảo an toàn cháy nổ do nguyên liệu lưu huỳnh rất dễ cháy khi xỉ hàn rơi xuống trong quá trình hàn.
- Đảm bảo an toàn lao động thi công mái ở độ cao.
- Đảm bảo chất lượng theo yêu cầu.

### Mục 4. Danh sách bản vẽ đính kèm.

STT	Tên bản vẽ	Nội dung bản vẽ	Ghi chú
1.	4X1205-20-BUD-1004	Mặt bằng mái, mặt cắt D-D	
2.	4X1205-20-BUD-1007	Các chi tiết	
3.	4X1205-20-STR-1003	Toàn thể khung nhà kho	
4.	4X1205-20-STR-1024	Xà gồ mái	
5.	4X1205-20-STR-1027	Xà gồ mái	

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**HỢP ĐỒNG KINH TẾ**

Số: .../2021/HĐKT

**Gói thầu "Sửa chữa mái nhà kho lưu huỳnh – Xưởng sản xuất H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> Nhà máy DAP2"**

- Bộ Luật dân sự số 33/2005/QH11 ngày 14/6/2005 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá IX, kỳ họp thứ 7 thông qua;

- Luật Thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/6/2005 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

- Căn cứ nhu cầu và khả năng thực hiện của hai bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 2021, tại Văn phòng Công ty cổ phần DAP số 2 - Vinachem chúng tôi các bên ký Hợp đồng gồm:

**Bên A (Bên thuê): CÔNG TY CỔ PHẦN DAP SỐ 2 - VINACHEM**

Đại diện: Ông Vũ Việt Tiến Chức vụ: Phó Tổng giám đốc phụ trách.

Địa chỉ : Khu công nghiệp Tăng Loỏng, thị trấn Tăng Loỏng, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

Điện thoại : 2014 3767 048

Fax: 2014 3767 047

Mã số thuế : 5300 265 969

Số tài khoản : 10201 0000 768308 - Ngân hàng TMCP Công thương - Lào Cai

**Bên B (Bên nhận): .....**

Đại diện : .....Chức vụ: .....

Địa chỉ : .....

Điện thoại : .....

Fax: .....

Mã số thuế : .....

Tài khoản : .....

Sau khi trao đổi, hai bên thống nhất ký Hợp đồng kinh tế với các điều khoản sau:

**ĐIỀU 1: Nội dung công việc yêu cầu kỹ thuật:**

**1.1. Phạm vi và nội dung công việc:**

Bên A đồng ý giao và Bên B đồng ý nhận thực hiện Gói thầu "Sửa chữa mái nhà kho lưu huỳnh – Xưởng sản xuất H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> Nhà máy DAP2"

**1.2 .Yêu cầu về kỹ thuật:**

- Đảm bảo tiến độ hợp đồng.

- Đảm bảo an toàn vận hành liên tục xưởng sản xuất axit H<sub>3</sub>PO<sub>4</sub> trong quá trình sửa chữa mái nhà lợp.

- Đảm bảo an toàn lao động, an toàn thiết bị xưởng sản xuất axit H<sub>3</sub>PO<sub>4</sub> trong quá trình sửa chữa mái nhà lợp.



- Đảm bảo chất lượng theo yêu cầu.

**ĐIỀU 2: Thời gian thực hiện Hợp đồng**

- Hoàn thành trong vòng 20 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng (không bao gồm ngày mưa không thể thi công và trường hợp bất khả kháng).

**ĐIỀU 3: Hình thức, giá trị Hợp đồng và phương thức thanh toán:**

- Hình thức hợp đồng: Theo đơn giá cố định.
- + Giá trị hợp đồng: ....(đồng)

***Bảng chữ: ....***

- Phương thức thanh toán: Chuyển khoản qua ngân hàng.
- + Thanh toán:
  - + Nghiệm thu 1 lần sau khi hoàn thành toàn bộ công việc. Bên A thanh toán cho Bên B 95% giá trị hợp đồng. Bên A thanh toán 5% giá trị tạm giữ bảo hành công trình sau khi kết thúc thời gian bảo hành 12 tháng kể từ ngày bàn giao công trình đưa vào sử dụng và bên A nhận được các chứng từ thanh toán sau:

- ✓ Giấy đề nghị thanh toán.
- ✓ Hồ sơ nghiệm thu
- ✓ Biên bản nghiệm thu bàn giao công tác sửa chữa, lắp đặt.
- ✓ Bảng tổng hợp giá trị hoàn thành.
- ✓ Hóa đơn giá trị gia tăng của bên B.
- ✓ Giấy cam kết bảo hành của bên B.

**ĐIỀU 4: Bảo hành:**

- Bên B bảo hành các phần việc đã thi công trong thời gian 12 tháng kể từ ngày đưa vào sử dụng trong điều kiện vận hành bình thường.

- Trong thời gian bảo hành, Bên A cần thông báo cho Bên B về những hư hỏng liên quan tới công việc do lỗi của Bên B gây ra. Bên B có trách nhiệm khắc phục các sai sót bằng chi phí của Bên B trong khoảng thời gian do Bên A yêu cầu.

- Trường hợp Bên B không khắc phục sai sót trong khoảng thời gian được Bên A quy định, Bên A có thể thuê tổ chức khác khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và Bên B sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.

**ĐIỀU 5: Trách nhiệm và cam kết của mỗi bên ký kết hợp đồng:**

***Trách nhiệm của bên A:***

- Thanh toán cho bên B như đã thỏa thuận ở Điều 3 của Hợp đồng này.
- Cử nhân sự tham gia giám sát, tổ chức nghiệm thu.
- Bàn giao thiết bị, mặt bằng đủ điều kiện để bên B thi công.

***Trách nhiệm của bên B:***

- Thi công đúng tiến độ và yêu cầu chất lượng như Điều 1 và Điều 2 của Hợp đồng.
- Bàn giao công trình theo quy định.



- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ bảo hành.

**ĐIỀU 6: Bất khả kháng:**

– Nội dung bất khả kháng nêu trong hợp đồng này được hiểu là bất cứ nguyên nhân nào ngoài tầm kiểm soát và không thể ngăn chặn hoặc khắc phục hoặc dự kiến trước được như; thiên tai, dịch họa, nổi dậy, đình công, tranh chấp về lao động, lở đất, hỏa hoạn, động đất, bão lụt, sóng thần, cấm vận...

– Khi xảy ra bất khả kháng thì Bên B thông báo cho Bên A bằng văn bản và có xác nhận của chính quyền địa phương nơi xảy ra bất khả kháng.

**ĐIỀU 7: Thủ tục giải quyết tranh chấp Hợp đồng:**

– Trong quá trình thực hiện, nếu xảy ra vướng mắc, hai bên sẽ cùng hợp tác tìm biện pháp giải quyết trên cơ sở tôn trọng quyền lợi của mỗi bên. Nếu hai bên không thể tự giải quyết được, thì tranh chấp được đưa ra Tòa án Kinh tế tỉnh Lào Cai để xét xử. Quyết định của Tòa án là phán quyết cuối cùng mà hai bên phải thi hành.

– Mọi chi phí phát sinh do bên thua kiện chịu.

**ĐIỀU 8: Điều khoản chung:**

– Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản đã thỏa thuận.

– Mọi thay đổi bổ sung (*nếu có*) phải được bàn bạc, thống nhất và thể hiện bằng phụ lục hợp đồng ký giữa đại diện hai bên mới có hiệu lực thực hiện.

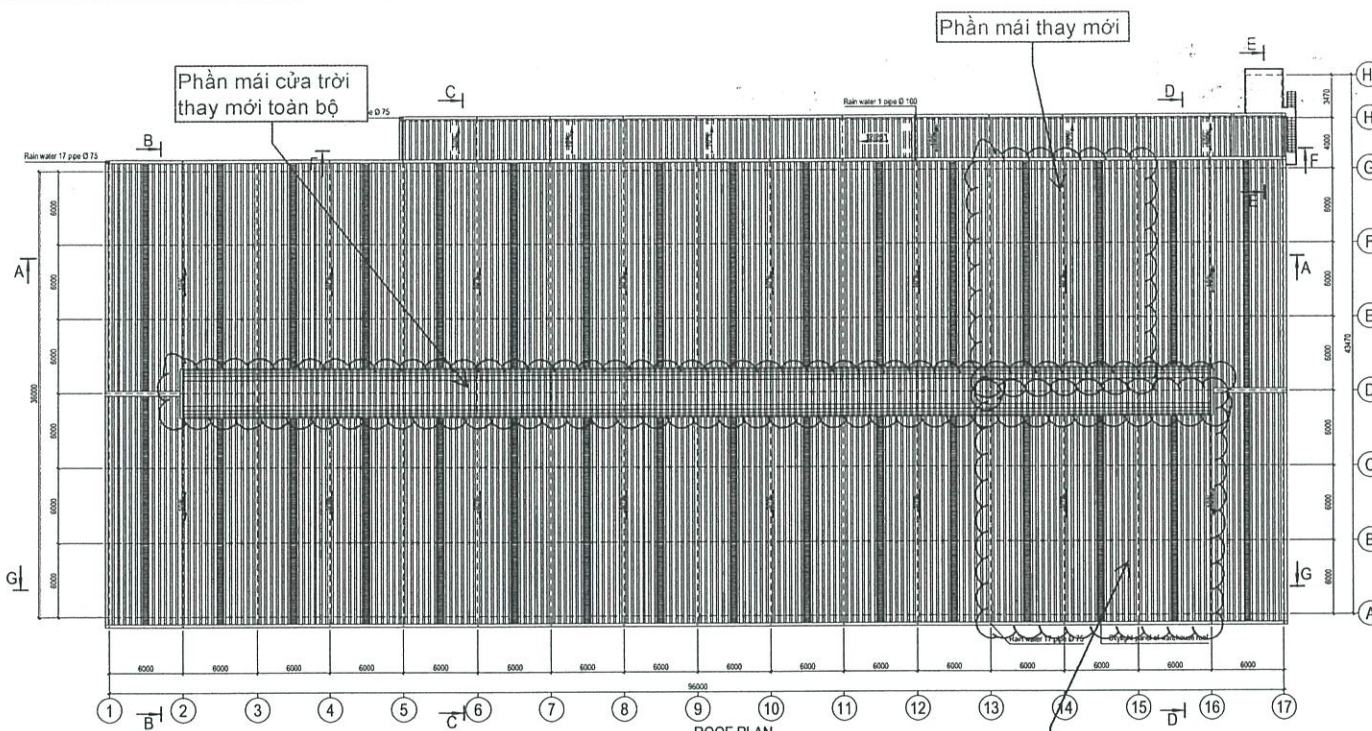
– Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ký và tự được thanh lý khi hai bên đã thực hiện xong các nghĩa vụ của mình tại hợp đồng này.

– Hợp đồng được lập thành 04 bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 02 bản, Bên B giữ 02 bản để làm căn cứ thực hiện./.

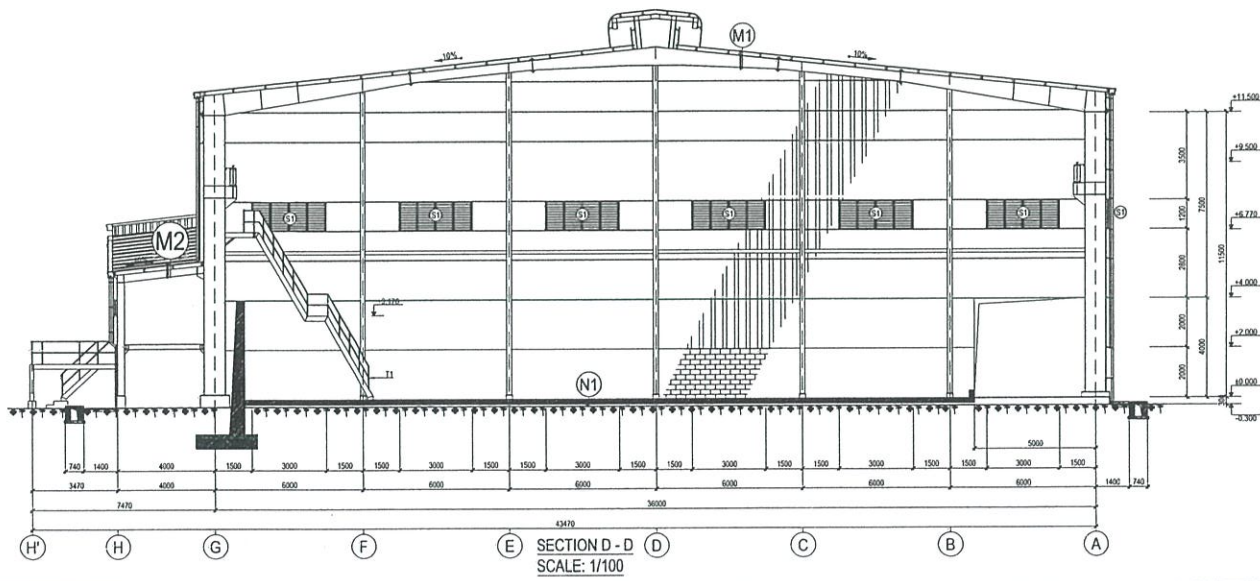
**ĐẠI DIỆN BÊN A**

**ĐẠI DIỆN BÊN B**

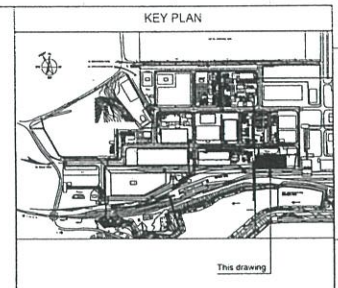
15/03/2015



ROOF PLAN  
SCALE: 1/200



SECTION D - D  
SCALE: 1/100



KEY PLAN

NOTES

- Location of section D - D refer to drawing no BUD - 1001  
- Vị trí mặt cắt D - D xem bản vẽ số BUD - 1001

LEGEND

AFC

15/03/15

FOR CONSTRUCTION

REV.	DESCRIPTION	DATE	BY	CHECK
01	FOR CONSTRUCTION	15/03/15		

**DAP No. 2 - VINACHEM PROJECT**

DAP No. 2 - VINACHEM JSC

CECO

CHEMICAL INDUSTRY ENGINEERING JSC

ACCOUNT: CUSTOMERS UNDER OIL

ROOF PLAN; SECTION D - D  
MẶT BANG MÁI; MẶT CẮT D - D

SCALE: 1/100 DWG. No. 4X1205-20 - BUD - 1004









7

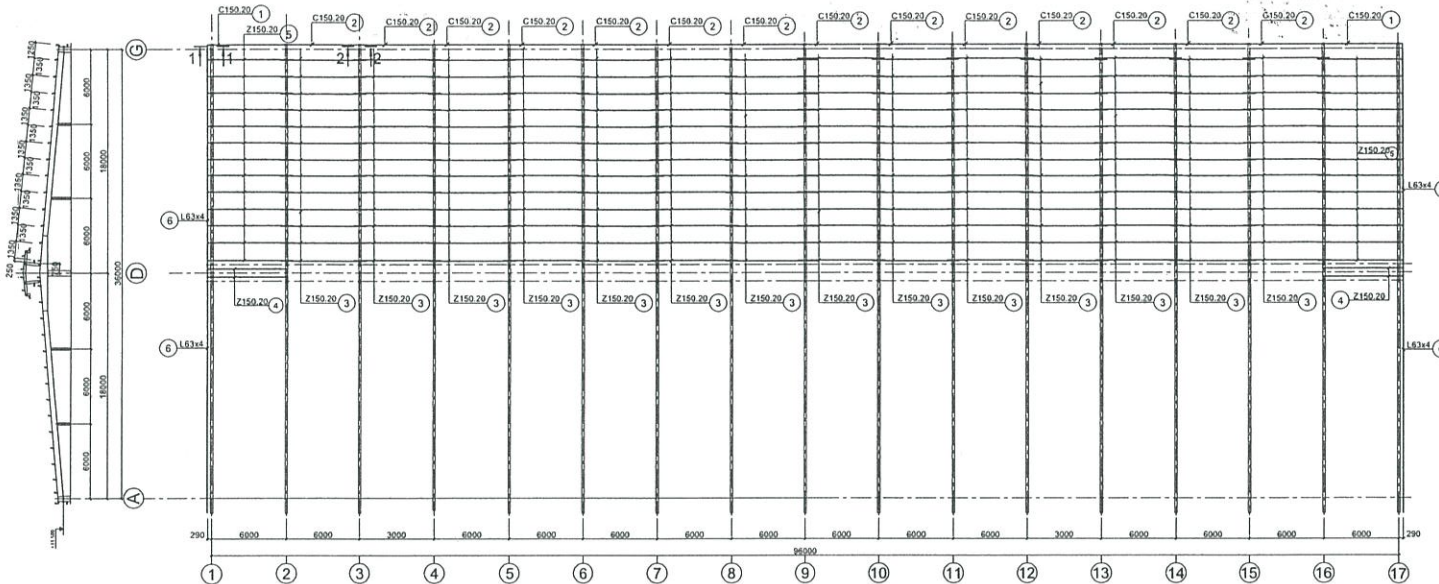
6

5

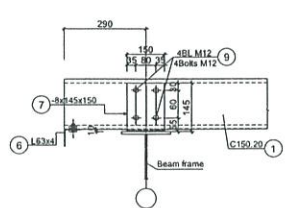
4

2

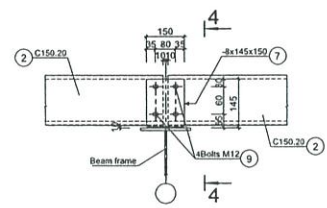
1



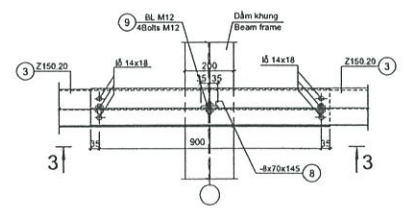
PLAN OF ARRANGEMENT ROOF PURLIN AXIS 1-17



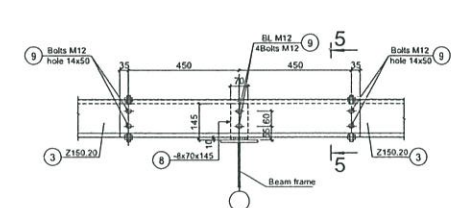
VIEW 1-1



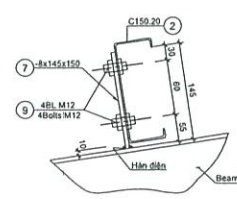
VIEW 2-2



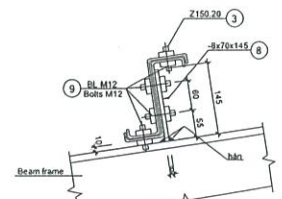
DETAIL OF CONNECTION PURIN Z WITH FRAME BEAM



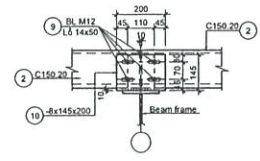
SECTION 3-3



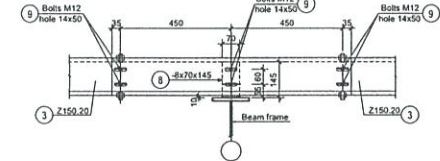
SECTION 4-4



SECTION 5-5

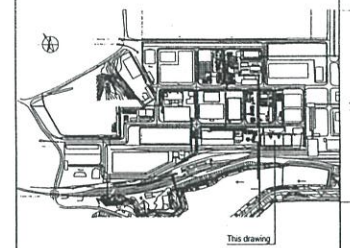


ON THE SPOT SETTLEMENT JOINT



ON THE SPOT SETTLEMENT JOINT

KEY PLAN



NOTES

1. The steel of roof purlin black stamping C.Z (thickness purlin 2mm) connecting by bolts.
  2. Steel plate is used for connecting between gusset and purlin connecting welding.
  3. During construction, refer to the technical description drawing. 4X1205-20-GEN-1001
  4. Steel statistics see drawing > STR-1029
1. Xà gỗ mái lợp bằng thép đen dập chữ C.Z (chịu dày xà gỗ 2mm), liên kết bằng bu lông.
  2. Bàn mã liên kết xà gỗ bằng thép bản, liên kết hàn.
  3. Khu thi công liên hệ với bản vẽ thuyết minh kỹ thuật. 4X1205-20-GEN-1001
  4. Thống kê thép xem bản vẽ số - STR-1029

LEGEND

AFC

ISSUED

FOR CONSTRUCTION

No	DESCRIPTION	DATE	BY	CHECKED	APPROVED
1	For Construction	14/06/2020	...	...	...
2	For Review	14/06/2020	...	...	...
3	For Review	14/06/2020	...	...	...

DAP No. 2 - VINACHEM PROJECT

DAP No. 2 - VINACHEM JSC



THIS DOCUMENT IS THE PROPERTY OF CECO AND SHALL NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM. WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF CECO.

CHEMICAL INDUSTRY ENGINEERING JSC  
 CECO JSC  
 ADDRESS: ...  
 PHONE: ...

ROOF PURLINS AXIS 1-17  
 XÀ GỖ MÁI TRỤC 1-17

SCALE: DWG. No. 4X1205-20-STR-1024

